

Presentatie werkgroep accommodatie

“Een rondje langs de velden”

Werkgroepleden

- Paul Rosier
- Sjirk-Jan Rodenboog
- Jeroen van Pijkeren
- Lars van der Vegt
- Jeroen Holterman



F

HOOFD
VELD

E

TRAININGS-
VELD

HET HART
VAN GERNER

B

A

D

C







Veld A: Huidig
veld en omgeving sportpark

Veld C: Fietspad

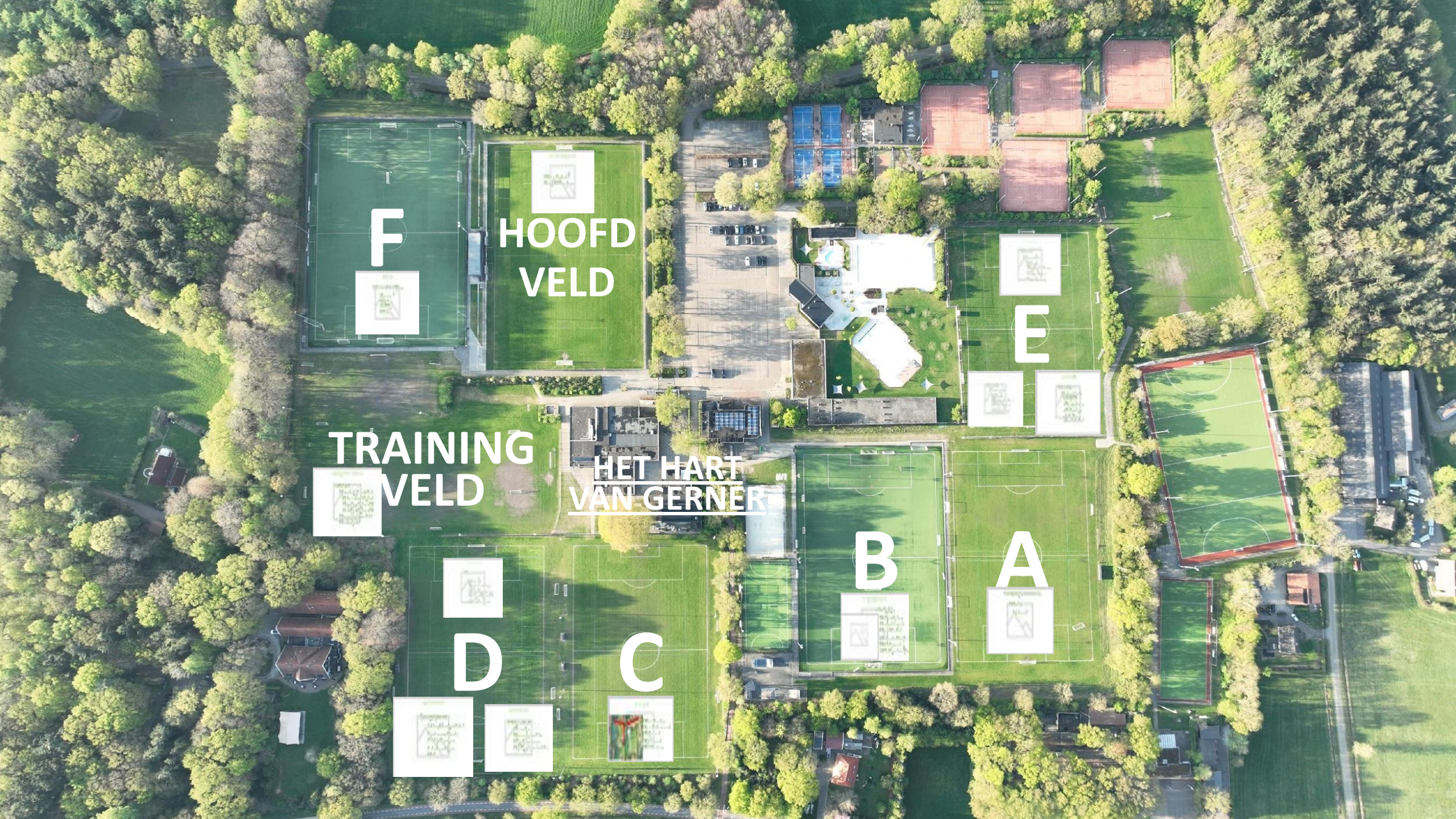
Veld D: Stakeholders

Veld E: Scenario's

Veld F: Kosten

Trainingsveld: Conclusie

Hoofdveld: Impressies



F

HOOFD
VELD

TRAINING
VELD

HET HART
VAN GERNER

E

B

A

D

C

Veld A: Huidige accommodatie



Gronden



Gebouwen

Veld A: Huidige accommodatie



Gronden



Gebouwen



ASC '62



Veld A: Huidige accommodatie



Gronden



Gebouwen



SVD



Veld A: Huidige accommodatie



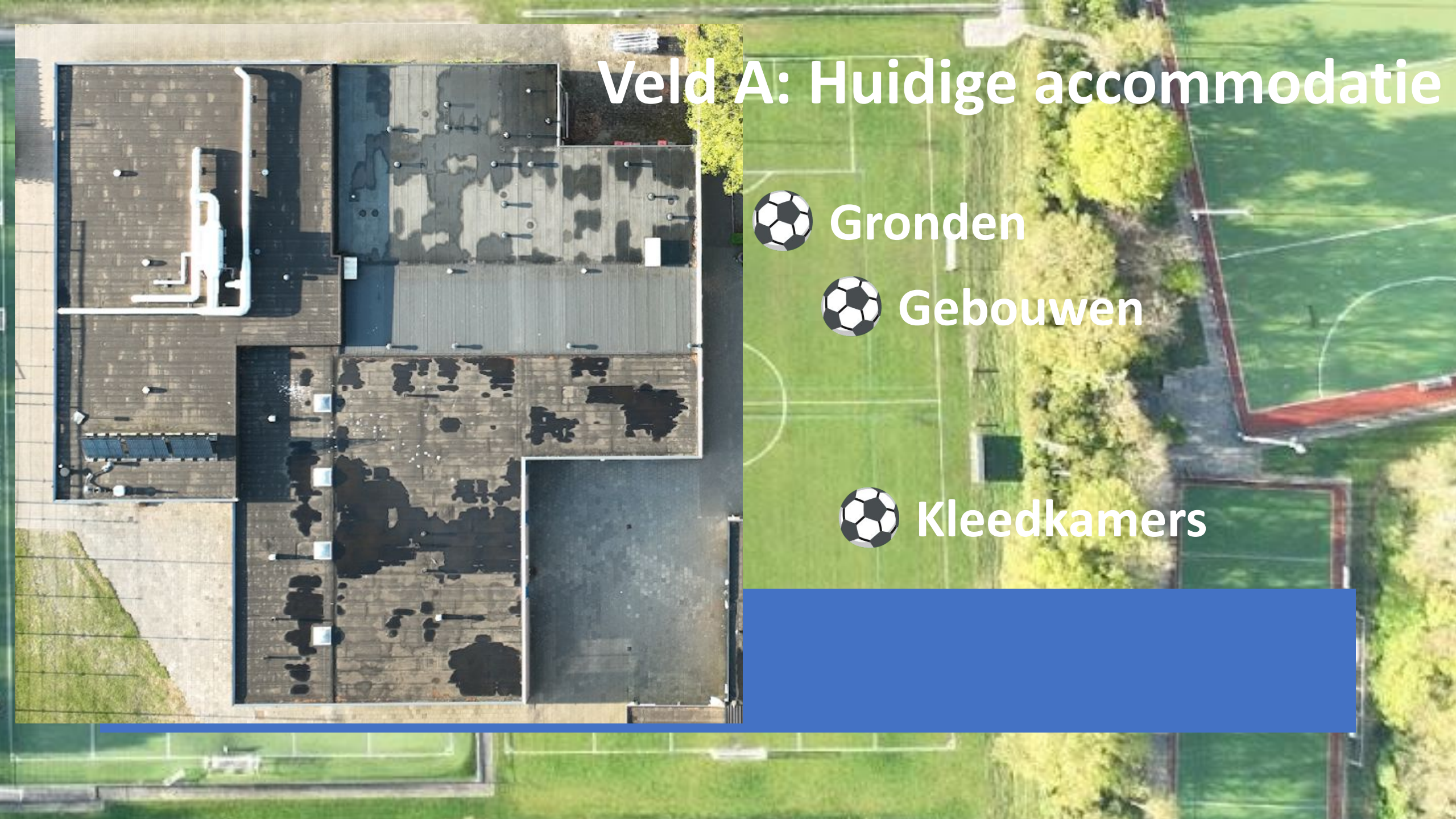
Gronden



Gebouwen



Kleedkamers



Veld A: Huidige accommodatie



B: Ligging sportpark



Huidige ligging



eind jaren 60 gebouw



Het dorp Dalfsen groeit



Ooster Dalfsen Noord



Omsloten door Woonwijken



Ontsluiting Haersolteweg



Uitbreiding steeds moeilijker

Voorkeursrecht gemeente
toekomstige woonwijk

Kampen – Erven
1980 - 2000

SPORTPARK
GERNER

Gerner Marke
2005 - 2015

Ooster-Dalfsen
Noord
2025 - 2035

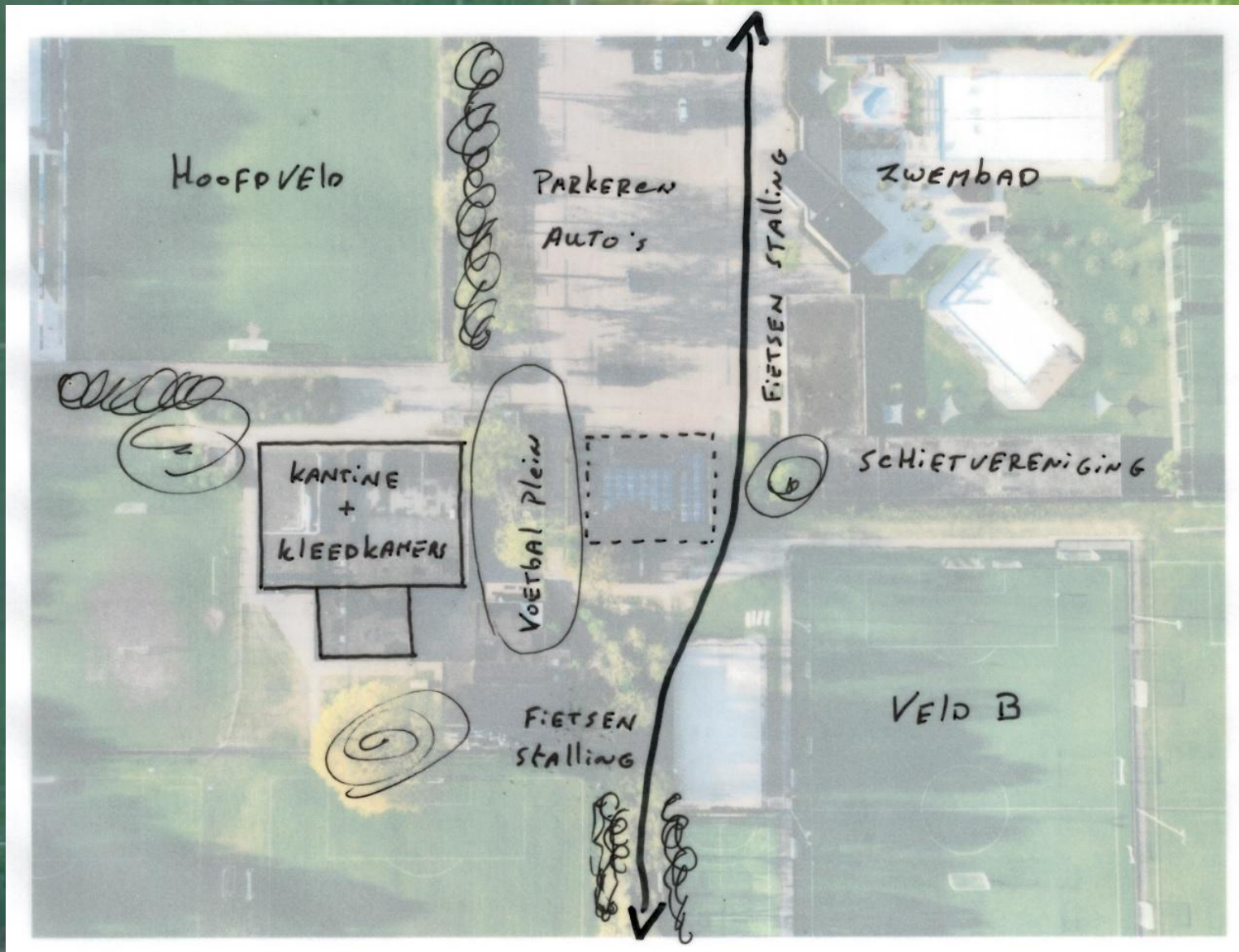
Ooster-Dalfsen
2015-2025

C. Fietspad



- ⚽ Toename fietsverkeer
- ⚽ Fietspad doorkruist sportpark
- ⚽ Drukke oversteek
- ⚽ Parkeerterrein
- ⚽ Fietspad verplaatsen

C. Fietspad



- Fietsenstalling aan de zuidzijde
- Fietsenstalling westzijde
- Verplaatsen naar noordzijde
- Meer ruimte voor parkeren
- Mogelijkheid voor voetbalplein of panaveld
- Ruimte voor gastheerschap en verzamelplaats vertrekkende teams

D. Stakeholders



Gemeente



Verplaatsen



Ingrijpende veranderingen



Verduurzaming warmtenet



Kunstgrasvelden zomer 2025



Multifunctioneel gebruik

D. Stakeholders

Werkgroep cultuur

-  Cultuur, herkenning en identiteit
-  Herkennen en thuis voelen
-  Verleden niet vergeten
-  Historie een plek geven
-  Advies

D. Stakeholders



Werkgroep financiën



Eerste analyse



Korte termijn geen middelen



Begrotingen samenvoegen



Vrijwilligers, sponsors en subsidies

E. Scenario's

 Verschillende
scenario's

 Nieuwbouw
Verbouw

 Scenario 1

 Scenario 2

E. Scenario's



1

Scenario



Droom scenario



900 mtr²



Op of over kleedkamers



Alternatief er naast



Er komt ruimte vrij

E. Scenario's



Scenario

2



Verbouw scenario



SVD / ASC



Intern verbouwen



Verduurzamen



Uitbreiden



Locatie niet ideaal

F. Kosten



Kosten sterk afhankelijk van:



Sponsoren



Vrijwilligers



Subsidies



Inflatie

Trainingsveld: Conclusie

- Na de fusie
- Zo snel mogelijk naar 1 lokatie
- Versterkt onderling band
- Huidige clubgebouw ASC
- Huidige clubgebouw SVD
- Droom scenario => realistisch
- Baas in eigen huis

Trainingsveld: Conclusie



Na de fusie



Nieuwe werkgroep



Leden vanuit verschillende
disciplines

Hoofdveld: Impressies

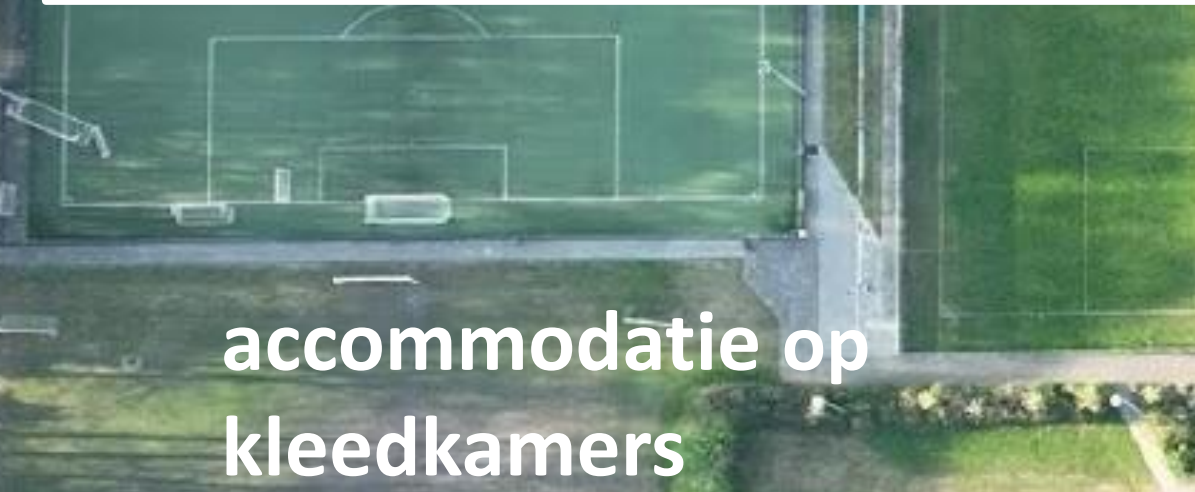
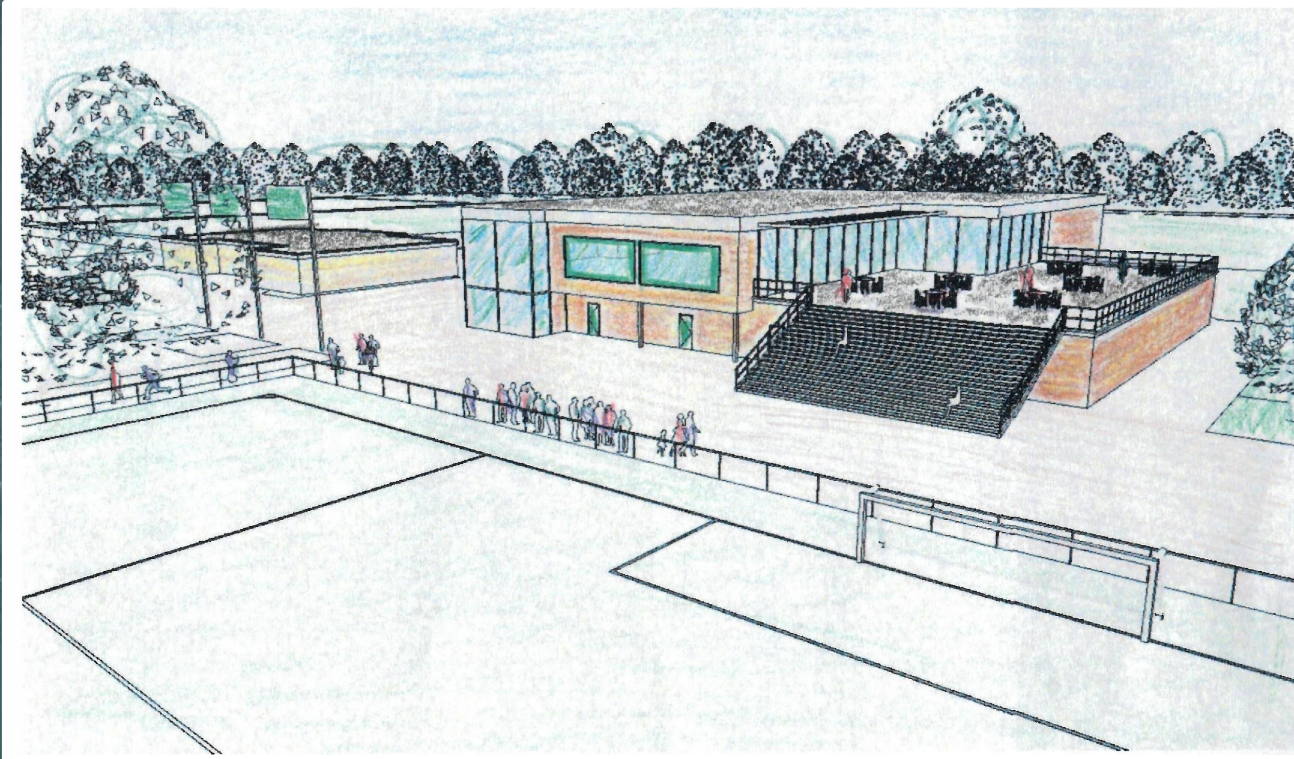


2 impressie ter inspiratie



Het zijn **GEEN** bouwplannen

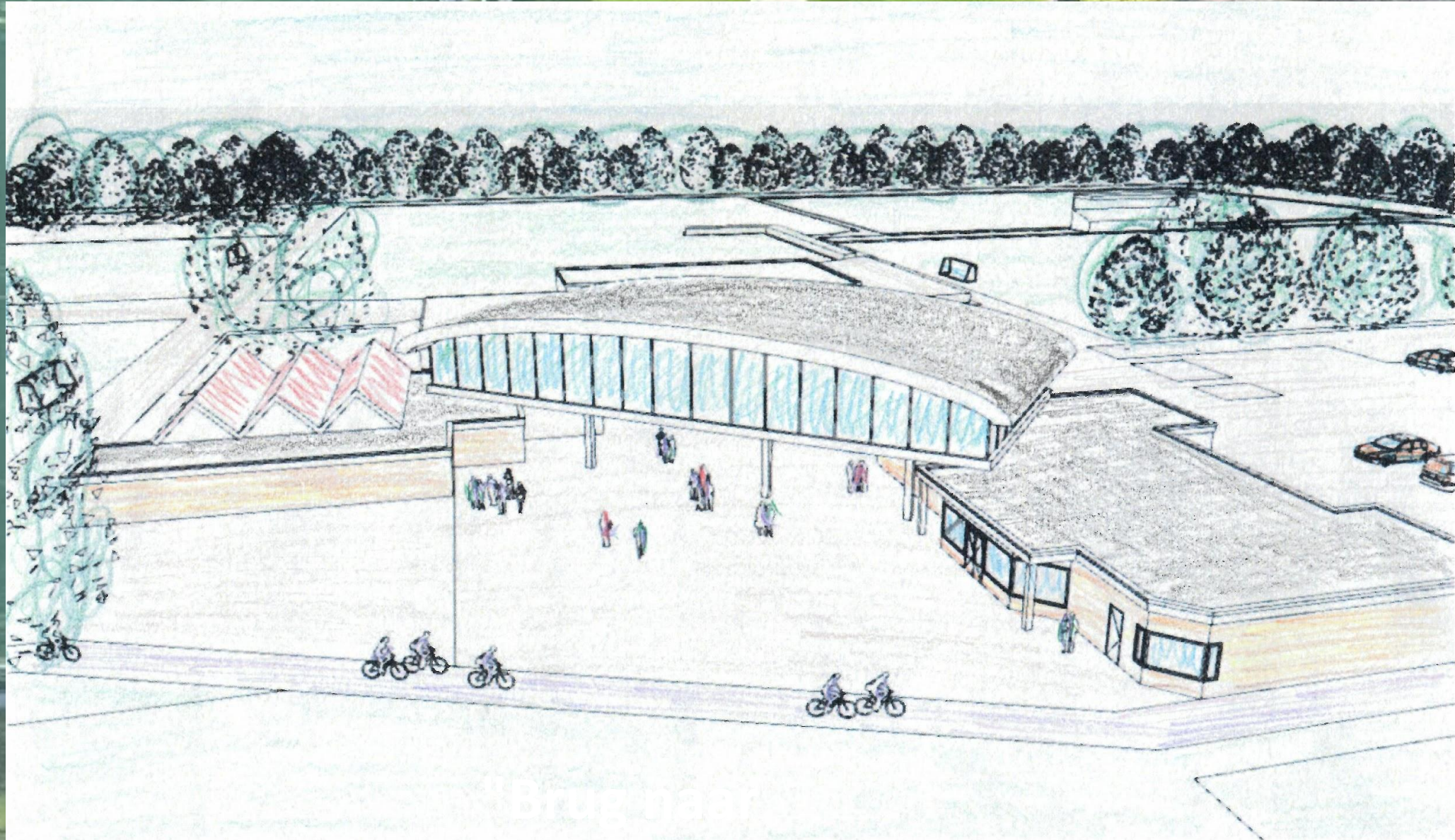
Hoofdveld: Impressies



accommodatie op
kleedkamers



Hoofdveld: Impressies



"Brogue
verbinding"

Vragen

F

HOOFT
VELD

E

TRAINING
VELD

HET HA
VAN GE

B

A

D

C